

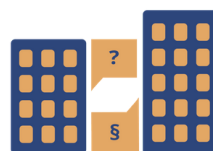
IV Ogólnopolska Konferencja Naukowa Prawa Nieruchomości

"Pandemia COVID-19 a przyszłość rynku nieruchomości"



IV OGÓLNOPOLSKA KONFERENCJA NAUKOWA
PRAWA NIERUCHOMOŚCI:

Pandemia COVID-19 a przyszłość rynku nieruchomości |
28 KWIETNIA 2021 r.



PANEL 1

elsa

The European Law Students' Association
POLAND

"Wpływ stanu epidemiologicznego na najem krótkoterminowy i komercyjny."

moderator: mgr Adrian Malicki

10:00 - 10:05 - rozpoczęcie Konferencji, poruszenie kwestii technicznych

10:05 - 10:15 - otwarcie Konferencji przez Pana Przemysława Jakuba Hincę, Członka Zarządu Krajowej Izby Doradców Podatkowych Oddział Wielkopolski

10:15 - 10:30 - "Perspektywy najmu krótkoterminowego w aspekcie cywilnoprawnym."

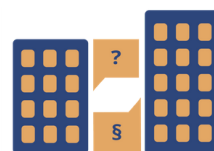
prof. UEK dr hab. Aneta Kaźmierczyk (Uniwersytet Ekonomiczny w Krakowie)

10:30 - 10:45 - "Modyfikacje umów najmu komercyjnego w związku z pandemią COVID-19."

prof. SWPS dr hab. Sławomir Kurs (SWPS Uniwersytet Humanistycznospołeczny)

IV OGÓLNOPOLSKA KONFERENCJA NAUKOWA
PRAWA NIERUCHOMOŚCI:

Pandemia COVID-19 a przyszłość rynku nieruchomości |
28 KWIETNIA 2021 r.



PANEL 1

elsa

The European Law Students' Association
POLAND

"Wpływ stanu epidemiologicznego na najem krótkoterminowy i komercyjny."

10:45 - 11:00 - "Stosowanie klauzuli *rebus sic stantibus* do umów najmu komercyjnego."

dr Karol Szadkowski (Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu, Kancelaria Henclewski&Wyjatek Adwokaci s.c.)

11:00 - 11:15 - "Wpływ stanu epidemicznego na najem krótkoterminowy i komercyjny."

r. pr. Katarzyna Niekrasz - Gierejko (Kancelaria Radcy Prawnego Katarzyny Niekrasz - Gierejko)

11:15 - 11:30 - "Wpływ COVID-19 na krótko i długoterminowy najem na rynku komercyjnym – obecna sytuacja oraz nadchodzące trendy."

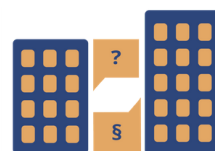
mgr Adam Schroeder (Cushman & Wakefield)

11:30 - 11:45 - "Elastyfikacja i coworkizacja. Wpływ pandemii COVID-19 na przyspieszenie ewolucyjnych zmian zachodzących na rynku biurowym."

mgr inż. Tomasz Bojęć (ThinkCo)

IV OGÓLNOPOLSKA KONFERENCJA NAUKOWA
PRAWA NIERUCHOMOŚCI:

Pandemia COVID-19 a przyszłość rynku nieruchomości |
28 KWIETNIA 2021 r.



PANEL 1

elsa

The European Law Students' Association
POLAND

"Wpływ stanu epidemiologicznego na najem krótkoterminowy i komercyjny."

11:45 - 12:00 - "Powierzchnie biurowe i usługowe a stan epidemiczny. Modyfikacje treści stosunku najmu."
dr Dominik Sypniewski (Politechnika Warszawska, Góralski&Goss Legal)

12:00 - 12:15 - "Najem krótkoterminowy i komercyjny w trakcie pandemii – porównanie regulacji na wybranych rynkach europejskich."
mgr Mateusz Stachewicz (Polski Związek Firm Deweloperskich)

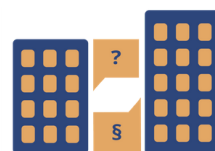
12:15 - 12:35 - dyskusja i czas na pytania

12:35 - 12:45 - przerwa pomiędzy panelami



IV OGÓLNOPOLSKA KONFERENCJA NAUKOWA
PRAWA NIERUCHOMOŚCI:

Pandemia COVID-19 a przyszłość rynku nieruchomości |
28 KWIETNIA 2021 r.



PANEL 2

elsa

The European Law Students' Association
POLAND

"Funkcjonowanie rynku nieruchomości w świetle wybranych regulacji powiązanych z przeciwdziałaniem COVID-19."

moderator: dr Marlena Kruszyńska-Kośmicka

12:45 - 13:00 - "Możliwości skorzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości w okresie pandemii."

mec. Filip Siwek (Krajowa Izba Doradców Podatkowych Oddział Wielkopolski)

13:00 - 13:15 - "Wpływ pandemii COVID-19 na przebieg procesu inwestycyjnego i próby usprawnienia tego procesu w świetle ostatnich nowelizacji Prawa budowlanego."

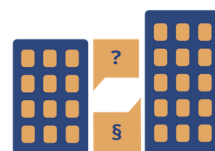
r. pr. Agata Legat (Dr Krystian Ziemiński & Partners Kancelaria Prawna)

13:15 - 13:30 - "Szczególne zasady ochrony własności nieruchomości służącej zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych."

dr Ewa Habryn-Chojnacka (Okręgowa Rada Adwokacka w Poznaniu, Kancelaria Habryn-Chojnacka)

IV OGÓLNOPOLSKA KONFERENCJA NAUKOWA
PRAWA NIERUCHOMOŚCI:

Pandemia COVID-19 a przyszłość rynku nieruchomości |
28 KWIETNIA 2021 r.



PANEL 2

elsa

The European Law Students' Association
POLAND

"Funkcjonowanie rynku nieruchomości w świetle wybranych regulacji powiązanych z przeciwdziałaniem COVID-19."

13:30 - 13:45 - "Proces budowlany w świetle szczególnych regulacji prawnych związanych z COVID-19."

prof. UTH dr hab. Helena Kisilowska (Uniwersytet Techniczno-Humanistyczny w Radomiu)

13:45 - 14:00 - "Wybrane administracyjno-prawne regulacje dla branży nieruchomości w tarczy antykryzysowej."

dr Lucyna Staniszevska (Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu, Dr Krystian Ziemiński & Partners Kancelaria Prawna)

14:00 - 14:15 - "Digitalizacja procedur planistycznych.

Wpływ pandemii COVID na przepisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym."

dr Maciej Błażewski (Uniwersytet Wrocławski)

PANEL 2

elsa

The European Law Students' Association
POLAND

"Funkcjonowanie rynku nieruchomości w świetle wybranych regulacji powiązanych z przeciwdziałaniem COVID-19."

14:15 - 14:30 - "Art. 31d i art. 31zy(1) Ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t.j. Dz. U. poz. 1842 z późn. zm.) w kontekście ograniczenia obowiązku otrzymania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie."

mgr Piotr Jarzyński (Kancelaria Prawna Jarzyński & Wspólnicy)

14:30 - 14:45 - "Efektywność energetyczna i dekarbonizacja budynków - nowe wyzwania regulacyjne."

r. pr. Adam Wawrzynowicz (Kancelaria Wawrzynowicz & Wspólnicy)

14:45 - 15:00 - "Inwestycje powstające w związku z przeciwdziałaniem COVID-19."

r. pr. Piotr Szulc (Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu, Ataner sp. z o.o.)

PANEL 2

elsa

The European Law Students' Association
POLAND

"Funkcjonowanie rynku nieruchomości w świetle wybranych regulacji powiązanych z przeciwdziałaniem COVID-19."

15:00 - 15:15 - "Obowiązek wykonawcy robót budowlanych informowania inwestora o wydarzeniach związanych z COVID-19 w reżimie Kodeksu cywilnego, Prawa zamówień publicznych i wzorców umownych FIDIC."

mgr Mirosław Sadowski (Kancelaria CMS)

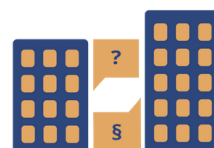
15:15 - 15:35 - czas na pytania i dyskusję

15:35 - 15:50 - przerwa pomiędzy panelami



IV OGÓLNOPOLSKA KONFERENCJA NAUKOWA
PRAWA NIERUCHOMOŚCI:

Pandemia COVID-19 a przyszłość rynku nieruchomości |
28 KWIETNIA 2021 r.



PANEL 3

elsa

The European Law Students' Association
POLAND

"COVID-19 a rozwój nowych metod pośrednictwa w handlu nieruchomościami."

**moderator: prof. UEP dr hab.
Radosław Trojanek**

15:50 - 16:05 - "COVID-19 jako szansa dla systemu MLS -
Reaktywacja starej metody pośrednictwa w nowych
warunkach sanitarnych."

**dr hab. Jacek Jaworski (Uniwersytet Kardynała Stanisława Wyszyńskiego
w Warszawie, JJ-LEX)**

16:05 - 16:20 - "Najem mieszkań w czasie pandemii - zmiany
na rynku pośrednictwa nieruchomości w Krakowie."

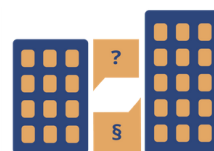
**prof. UEK dr hab. Bartłomiej Marona (Uniwersytet Ekonomiczny w
Krakowie)**

16:20 - 16:35 - "Umowa pośrednictwa - forma pisemna
zastrzeżona pod rygorem nieważności i dobrodziejstwa
płynące z formy elektronicznej."

**r. pr. Piotr Dobrowolski (Kancelaria Piotr Dobrowolski, Wyższa Szkoła
Bankowa w Poznaniu)**

IV OGÓLNOPOLSKA KONFERENCJA NAUKOWA
PRAWA NIERUCHOMOŚCI:

Pandemia COVID-19 a przyszłość rynku nieruchomości |
28 KWIETNIA 2021 r.



PANEL 3

elsa

The European Law Students' Association
POLAND

"COVID-19 a rozwój nowych metod pośrednictwa w handlu nieruchomościami."

16:35 - 16:50 - "Realia pracy pośrednika w obrocie
nieruchomościami w dobie pandemii."

**mgr Jarosława Ejsymont (Wielkopolskie Stowarzyszenie Pośredników w
Obrocie Nieruchomościami, REJ Nieruchomości)**

16:50 - 17:05 - "Perturbacje na rynku nieruchomości
mieszkaniowych w Polsce, czyli ewolucja pracy pośrednika
w dobie pandemii COVID-19."

mgr Michał Rorbach (Le Premier Nieruchomości)

17:05 - 17:20 - "Zmiany cen i popytu na rynku
nieruchomości mieszkaniowych w Polsce w czasach COVID-
19."

mgr Kamil Rydzkowski (Keller Williams Partners)

17:20 - 17:40 - czas na pytania i dyskusję

17:40 - zamknięcie Konferencji.

IV OGÓLNOPOLSKA KONFERENCJA NAUKOWA
PRAWA NIERUCHOMOŚCI:

Pandemia COVID-19 a przyszłość rynku nieruchomości |
28 KWIETNIA 2021 r.

